

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*)	MURES LUNCA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr.9..... din 16.05.2014 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*)	LUNCA	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, GROS IOAN CNP 123456789 in calitate de proprietar, identificat/identificata cu Ci. seria nr., eliberat(a) de PRILEP REGHIN, data si locul nasterii localitatea judetul/tara MURES cetatenia ROMANA nationalitatea ROMANA
 (***) cu domiciliul in: localitatea REGHIN str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES codul postal 545300 tara ROMANIA telefon fax e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail
 (***) prin CNP in calitate de localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine
- preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
- preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, HOLINCA MARIA - com. Lunca, Jud. Mures
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Stiinta Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si unitatile de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2,23 ha, reprezentand cota-parte 1/4, situat in extravilanul localitatii LUNCA, identificat cu numar cadastral 53.164, inscris in cartea funciara nr. 53.164 a unitatii administrativ-teritoriale LUNCA, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. Copie CI
2. Extras CF
3. Copie TR

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

GROS IOAN
(numele si prenumele in clar)

Se inatura

Data 16.05.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA LUNCA

Nr. 9
Zi. 16 Luna 05 An 2024
Dosar nr.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ GROS IOAN, CNP
avand adresa de comunicare in: localitatea MUN. REGHIN, str. nr. bl.
sc. et. ap., judetul/sectorul MUREȘ, codul postal 546300, e-mail,
tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,23 (ha), reprezentand
cota parte 1/1, la pretul de (*) 22.300 (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:,
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	<u>LUNCA LUNCA MUREȘ</u>	<u>2,23</u>	<u>1/1</u>	<u>53164</u>	<u>53164</u>	<u>32</u>	<u>2564/5</u>	<u>ARABIL</u>	<u>-</u>
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
GROS IOAN
(numele si prenumele in clar)

Sen /atura

Data 16.05.2024

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va compieta in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul Mures	
Unitatea administrativ-teritoriala Lunca	Nr. 99 din 16.05.2024
Primar	Numele si prenumele Vultur Teodor
Secretar general primarie	Numele si prenumele Buzila Ionela Maria

ADRESĂ

In baza cererii depuse de **Gros Ioan**, CNP [redacted], domiciliat in mun. Reghin, [redacted], județul Mureș, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Reghin la data [redacted], in calitate de vanzator, si inregistrata la primarie cu nr. 9 din 16.05.2024, tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 2,23 ha identificat cu numar cadastral 53164, inscris in cartea funciara nr. 53164 a localitatii Lunca, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

– pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator:

Da Nu

– pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da Nu

Primar,
Ing. Vultur Teodor



L.S.

Secretar general,
Buzilă Ionela-Maria

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) Mures	Registrul de evidenta Nr. 100 din 16.05.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
Comuna Lunca	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 9/16.05.2024 depusa de **Gros Ioan**, domiciliata in mun. Reghin, judetul Mures, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tudoran Felicia	Reghin, judetul Mures
2.	DE	
3.	Holircă Maria	Comuna Lunca, judetul Mures
4.	DE	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI	Strada Știrbei Vodă, nr.43, Sector 1, Bucuresti

Primar,
Ing. Vultur Teodor

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general,
Buzila Maria

(numele si prenumele/semnatura)

Data 16.05.2024

– Formular –

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) MURES	Registrul de evidenta Nr. 101/16.05.2024
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Lunca	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta lui **Holircă Maria**, CNP/CIF **1234567890123456789** (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de preemptor de rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: comuna Lunca, judetul Mures, oferta de vanzare nr. 9 din data de 16.05.2024, depusa de Gros Ioan, domiciliata in mun. **Cluj-Napoca**, judetul Mures, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,23 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 53164, nr. carte funciara 53164, nr. tarla 32, nr. parcelă 2567/5, categorie de folosinta arabil, la pretul de 22.300,00 (lei), afisata la sediul/site-ul Primăriei Lunca, judetul Mures

Primar,
Ing. VULTUR TEODOR
(numele si prenumele/semnatura)

L. S.



Secretar general,
BUZILA IONEL A MARIA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 16.05.2024

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) MURES	Registrul de evidenta Nr. 102/16.05.2024
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
Comuna Lunca	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta lui **Todoran Ana Felicia**, CNP/CIF (**), nr. de inregistrare (**), in calitate de preemptor de rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun. Reghin, str. judetul Mures, oferta de vanzare nr. 9 din data de 16.05.2024, depusa de Gros Ioan, domiciliata in mun. Reghin, judetul Mures, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,23 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 53164, nr. carte funciara 53164, nr. tarla 32, nr. parcelă 2567/5, categorie de folosinta arabil, la pretul de 22.300,00 (lei), afisata la sediul/site-ul Primăriei Lunca, judetul Mures

Primar,
Ing. VULTUR TEODOR
(numele si prenumele/semnatura)

L. S.



Secretar general,
BUZILA IONELA MARIA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 16.05.2024

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Mures	Registrul de evidenta Nr. 103 din 16.05.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Lunca	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **TINERILOR FERMIERI**, CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de **PREEMPTORI de RANG IV**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel., oferta de vanzare nr. 9 din data de 16.05.2024, depusa de Gros Ioan, domiciliată in mun. Reghin, jud. Cluj, nr. 1234, județul Mureș, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,23 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 53164, nr. carte funciara 53164, nr. tarla 32, nr. parcelă 2567/5, categorie de folosință arabil, la pretul de 22.300,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Lunca, judetul Mureș

Primar,
Ing. VULTUR TEODOR
(numele si prenumele/semnatura)

L. S.

Secretar general,
BUZILA IONELA MARIA
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 16.05.2024

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

- Formular -

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea Mures/Lunca	Registrul de evidenta nr.104/16.05.2024 (zi/luna/an)
Primaria Lunca	

Incheiat astazi, 16.05.2024, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aduceri la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 9 din data de 16.05.2024, depusa de Gros Ioan, domiciliat in mun. Reghin, judetul Mures, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii Lunca, judetul Mures, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.comunalunca.ro, in data de 16.05.2024.

Oferta de vanzare nr. 9 din data de 16.05.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 9 din data de 16.05.2024, a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
Ing. Vultur Teodor,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Buzila Ionela Maria.....

Inspector,
Sulea Grigore Florin.....





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin

Nr. cerere 11349
Ziua 12
Luna 04
Anul 2024

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53164 Lunca



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53164	22.300	Teren neimprejmuit; Imobil înregistrat în plan cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11349 / 12/04/2024	
Act Administrativ nr. 72805, din 20/12/1994 emis de CJPSPDPAT Mures, documentație cadastrală recepționată de OCPI Mures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GROS IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

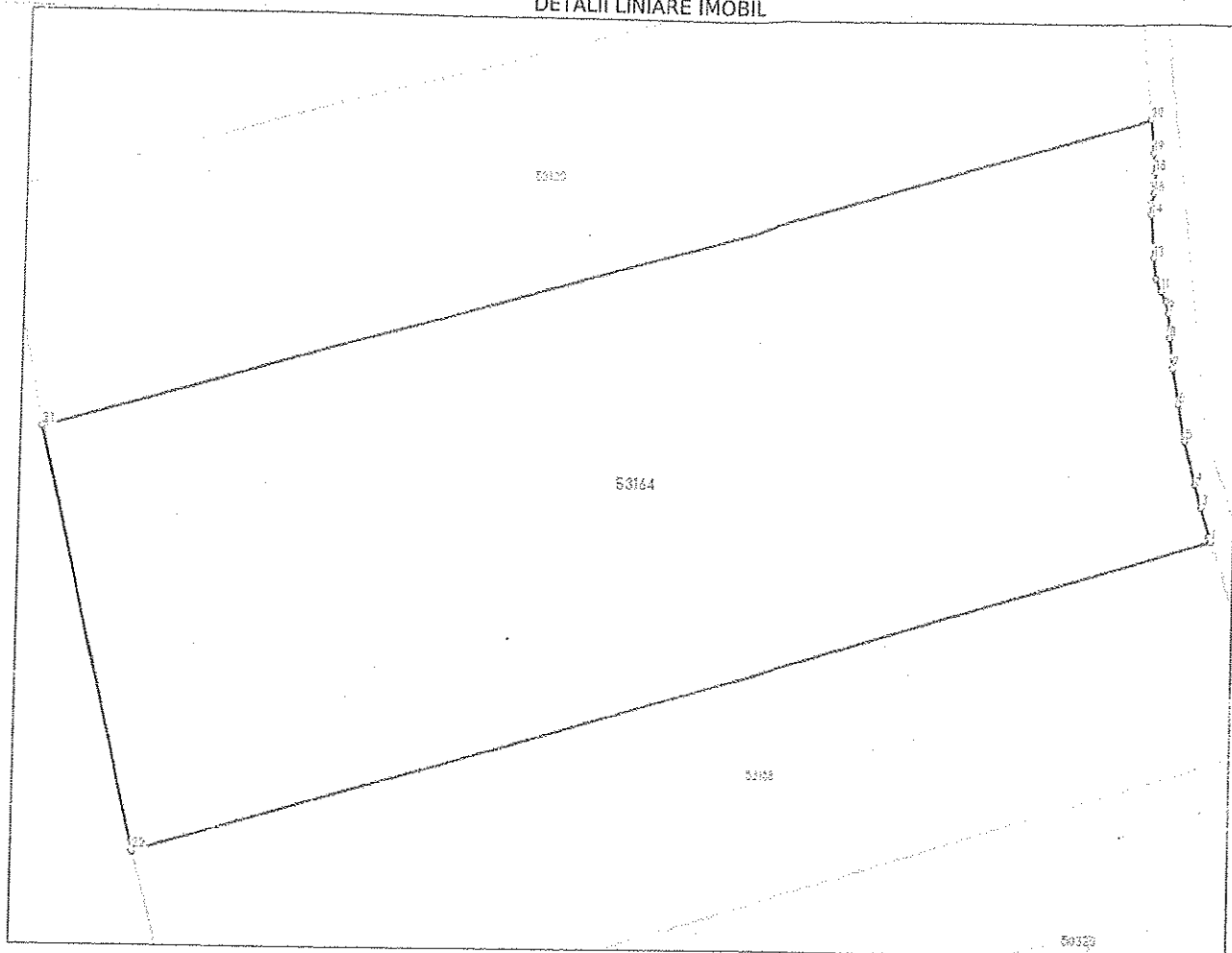
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53164	22.300	Imobil înregistrat în plan cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.300	32	2567/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.061
3	4	5.091
5	6	7.726
7	8	6.436
9	10	2.531
11	12	2.959

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	6.236
4	5	9.269
6	7	7.637
8	9	5.168
10	11	2.395
12	13	4.325

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
13	14	8.972
15	16	2.036
17	18	2.438
19	20	6.97
21	22	90.85

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
14	15	2.596
16	17	1.838
18	19	4.054
20	21	253.513
22	1	248.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

14-05-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

MARIUS-GHEORGHE-EMIL BOTOȘ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)